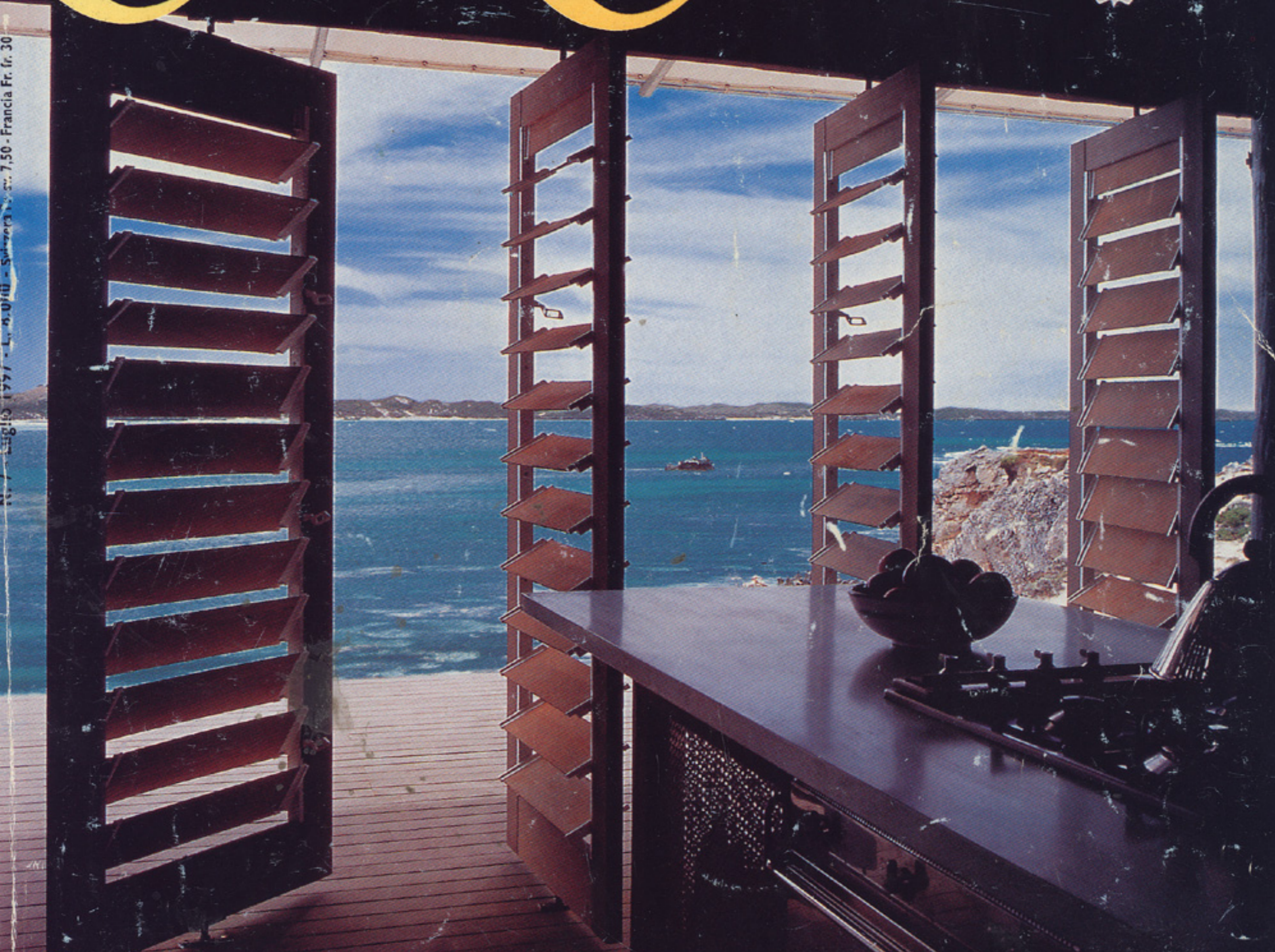


Class

Case & Country

N. 7 - Luglio 1997 - L. 6.000 - Sped. in abb. post. - art. 1 - 7,50 - Francia Fr. fr. 30



Dimore da sogno

**UNA CASA D'AUTORE
IN RIVA AL MARE**

**VILLE NEOCLASSICHE
SUL LAGO D'ORTA**

**UN ROMANTICO RANCH
IN PIETRA DORATA**

**Speciale
numero doppio**
IN REGALO
LA GUIDA
ALL'AGRITURISMO

ANDREA PAGANO

La capanna del 2000



Tutta di legno, con pannelli solari e piscina. Progettata al computer, si costruisce in un giorno. È l'avveniristica casa dell'imprenditore romano. Che disegna anche ville per il sultano dell'Oman e il principe Ranieri

Il suo ultimo progetto è una capanna di legno. Trentacinque metri quadrati con piscina, pannelli solari per l'acqua calda e pala eolica per produrre energia pulita. La casa ideale per i sofisticati nomadi di fine millennio. «Si monta in un giorno sulla cima dell'Everest come nel deserto del Sahara senza deturpare l'ambiente: bastano sei punti d'appoggio», spiega orgoglioso Andrea Pagano, 26 anni, presidente della Pagano System di Roma, azienda che dal 1970 progetta e realizza ville in legno lamellare. «Costa 80 milioni con tutti gli impianti». Il Capanno, così è stata battezzata la nuova abitazione, è stato presentato per la prima volta nella capitale all'ultima edizione di *Country & Co*, con grande successo. «Decine di ordini e una proposta di finanziamento per un'ulteriore ricerca da parte della Comunità europea», confida Andrea. Un successo meritato per questo ragazzo pieno di entusiasmo che è entrato nell'azienda paterna come disegnatore a soli 15 anni e nel 1996 ha ricevuto una laurea ad honorem in architettura da un prestigioso ateneo americano.

La storia dei Pagano è quella di intraprendenti self made men nostrani. Il padre Vincenzo negli anni 60 fa l'ebanista. Riproduce mobili antichi nel suo laboratorio romano. Visto che gli affari vanno bene, acquista un casale in campagna e, per seguire personalmente la ristrutturazione, costruisce una villa di legno dove si trasferisce con la famiglia. «Era così bella che ci abbiamo vissuto 25 anni prima di costruirne una più grande», ricorda Andrea. «Nel rustico non abbiamo mai abitato». Così nasce l'idea di trasformare la progettazione di ville e chalet in lamellare in una nuova attività. Dai colli romani le strutture Pagano approdano negli Stati Uniti. Tra i sobborghi eleganti di New York e la Florida, Andrea con il padre e il fratello Enzo, creativo dell'azienda e laureando in architettura, realizzano diverse dimore eleganti «fatte in Italia secondo i desideri dei proprietari e spedite oltreoceano». Il segreto del sistema Pagano è proprio questa miscela di tecnologia all'avanguardia e semplicità: una progettazione su misura con sofisticati programmi e un assemblaggio rapido che può essere

seguito da un paio di persone sul luogo. Una sorta di casa in kit che arriva completa di finestre, porte, prese per la corrente. Persino dipinta nel colore preferito. L'idea è piaciuta anche al sultano dell'Oman, che ha deciso di costruire lussuosi alberghi in legno nel suo paese, e al principe Ranieri che ha scelto le strutture Pagano per le case intorno al golf di Taulane, il campo esclusivo che sta sorgendo nell'entroterra di Monaco.

E non solo. Le richieste sono piovute da Dubai, da Sydney, dal Giappone e persino dall'Angola dove l'azienda italiana ha realizzato un villaggio turistico. «Ma lo spirito è sempre quello di un'impresa familiare», spiega Andrea. Ovvero: quando c'è da lavorare, tutti si rimboccano le maniche. Un esempio? Lo scorso Ferragosto Andrea ha montato con il fratello, il padre e lo zio, una villa in Carinzia, non lontano da Klagenfurt. Guadagnandosi anche la stima dei carpentieri austriaci esperti in baite.

Pagano System, Grande raccordo anulare, uscita 31 Ponte Galeria, Roma, telefono 06/65000333/4/5.

Chiara Sessa



Cagnini System